

## Proposta comercial

Prezados Senhores, desde 1980 a Kerbermix busca fornecer soluções industrializadas para construção civil com qualidade e sustentabilidade, buscando a satisfação dos clientes e colaboradores e melhorando continuamente os processos e produtos.

<b>CLIENTE:</b> Gustavo Balbinot		<b>OBRA:</b> Pilares
<b>ENDEREÇO:</b>		<b>LOCAL DA OBRA:</b> Peritiba SC
<b>CONTATO:</b> Gustavo Balbinot	<b>EMAIL:</b> balbinot951@gmail.com	<b>TELEFONE:</b>
<b>DATA PROPOSTA:</b> 17/08/2022	<b>PRODUTO:</b> Estrutura Pré-fabricada	<b>ORÇAMENTO:</b> 2022-164-0

É com extrema satisfação que apresentamos nossa proposta comercial para execução de estrutura composta de elementos pré-fabricados em concreto armado e/ou protendido.

Nossos produtos e serviços estão rigorosamente adequados às normas técnicas vigentes da ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas.

## Descrição da Proposta

Conforme solicitação, demonstramos abaixo orçamento para projeto, fabricação, transporte e montagem de pilares pré-fabricados, a serem implantados no município de Peritiba SC.

### CONCÓRDIA-SC

(49)3425-5200  
ROD. SC 283, KM 15  
BAIRRO FRAGOSOS  
CEP 89703-720

### ERECHIM-RS

(54)3522-0051  
R. ORLANDO ZORDAN,  
70 | BAIRRO COPAS  
VERDES | CEP 99704-646

### ERECHIM-RS

(54)3522-0062  
LINHA TRÊS, SECÇÃO  
DOURADO, S/N | INTERIOR  
CEP 99700-000

## ESTRUTURA

### PILARES PRÉ-FABRICADOS EM CONCRETO ARMADO

Item	Qtd.	Und.	Descrição	Dimensões (m)	Vol(m³)	Subtotal
1	16	pç	Pilares	0,20 x 0,40 x 4,00	5,1	
2	6	pç	Pilares	0,20 x 0,40 x 4,45	2,1	
	<b>22</b>	<b>pç</b>			<b>7,3</b>	

**Valor Total da Proposta**

**R\$ 31.060,00**

### Notas gerais e considerações

- Este orçamento deverá ser confirmado após visita técnica ao local para verificação das condições de acesso e montagem;
- Este orçamento foi elaborado com base no arquivo disponibilizado pelo cliente: [SAPATAS-DET-08.08-Layout1.pdf](#);
- Este orçamento satisfaz a classe de agressividade ambiental II, da NBR 6118-2014. Para ambientes mais agressivos, este orçamento deverá ser revisado;
- Coberturas e fechamentos metálicos não estão inclusos neste orçamento;
- Foram consideradas as reações da estrutura metálica estimadas em 1.000kgf para pré-cálculo da estrutura de concreto. Poderá haver variação nas reações e este orçamento deverá ser revisado;
- Caso haja presença de rocha no subsolo, é de responsabilidade do contratante a sua remoção para execução das fundações. No caso de presença de água, a drenagem do solo também deve ser realizada pelo contratante;
- Volume de concreto fck 25MPa com Brita 0 para engastamento de pilares = 1,50 m³
- Não foi considerado neste orçamento qualquer estrutura de contenção. Havendo necessidade de muros de contenções, estes deverão ser executados pelo contratante, e independentes das estrutura pré-fabricada;
- Normas técnicas adotadas:
  - ABNT NBR 9062:2006 - Projeto e execução de estruturas de concreto pré-moldado;

#### CONCÓRDIA-SC

(49)3425-5200  
ROD. SC 283, KM 15  
BAIRRO FRAGOSOS  
CEP 89703-720

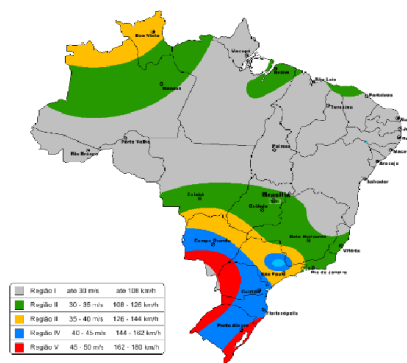
#### ERECHIM-RS

(54)3522-0051  
R. ORLANDO ZORDAN,  
70 | BAIRRO COPAS  
VERDES | CEP 99704-646

#### ERECHIM-RS

(54)3522-0062  
LINHA TRÊS, SECÇÃO  
DOURADO, S/N | INTERIOR  
CEP 99700-000

- ABNT NBR 6118:2014 - Projeto de Estruturas de Concreto - Procedimento;
- ABNT NBR 12655:2015 - Concreto de cimento Portland - Preparo, controle, recebimento e aceitação - Procedimento;
- ABNT NBR 14931:2004 - Execução de estruturas de concreto - Procedimento;
- ABNT NBR 14861:2011 - Lajes alveolares pré-moldadas de concreto protendido – Requisitos e procedimentos;
- ABNT NBR 15823:2010 - Concreto auto-adensável;
- ABNT NBR 6123:1988 - Forças devido aos ventos em edificações;



## Responsabilidades da contratada:

- Projeto, detalhamento e fabricação da estrutura;
- Transporte dos elementos até o canteiro de obras;
- Mão-de-obra e equipamentos para montagem da estrutura;
- Responsabilidade técnica (ART) de projeto, fabricação e montagem da estrutura pré-fabricada;
- Responsabilidade pela segurança dos funcionários;
- Garantia de 05 anos contra defeitos na estrutura pré-fabricada contratada;

## Responsabilidades do contratante:

- Terraplenagem e nivelamento do terreno;
- Fornecer acesso adequado aos caminhões e equipamentos de montagem no local da obra;
- Fornecer infraestrutura com água potável e energia trifásica no local da obra;
- Fornecer local para guarda dos materiais e ferramentas na obra;
- Fornecer e instalar equipamentos de proteção coletiva - EPC (Telas, bandejas, etc), se necessário for;
- Serviços de topografia;
- Disponibilizar espaço para estocagem das peças pré-fabricadas próximo ao canteiro de obras;
- Aprovação dos projetos nos órgãos competentes;

### CONCÓRDIA-SC

(49)3425-5200  
ROD. SC 283, KM 15  
BAIRRO FRAGOSOS  
CEP 89703-720

### ERECHIM-RS

(54)3522-0051  
R. ORLANDO ZORDAN,  
70 | BAIRRO COPAS  
VERDES | CEP 99704-646

### ERECHIM-RS

(54)3522-0062  
LINHA TRÊS, SECÇÃO  
DOURADO, S/N | INTERIOR  
CEP 99700-000

- Fornecimento de concreto fck 25MPa com pedrisco para engastamento dos pilares;
- Execução global das fundações, inclusive castiçais;
- Remoção do solo escavado;
- Fornecer chumbadores e inserts para fixação das estruturas metálicas;
- Execução global da cobertura (material e mão-de-obra);
- Impermeabilizações necessárias;
- Execução de pisos, alvenarias e vigas de baldrame;

### Condições de pagamento

- Condições de Pagamento: Sinal de negócio e saldo em parcelas mensais conforme execução;
- Prazo de Entrega da Obra: A combinar no momento da contratação;
- Validade da Proposta: 15 dias a contar desta data.

### Condições de faturamento

- Faturamento de 70% do valor do contrato em materiais e 30% em aplicação de mão-de-obra e equipamentos;
- Considerado ISS de 2,0% sobre o valor de mão-de-obra;
- Demais tributos inclusos na proposta.

### Diferenciais e Recursos

- Equipes de montagem próprias;
- Concreto auto-adensável utilizado em toda a produção da estrutura;
- Experiência em obras similares;

#### CONCÓRDIA-SC

(49)3425-5200  
ROD. SC 283, KM 15  
BAIRRO FRAGOSOS  
CEP 89703-720

#### ERECHIM-RS

(54)3522-0051  
R. ORLANDO ZORDAN,  
70 | BAIRRO COPAS  
VERDES | CEP 99704-646

#### ERECHIM-RS

(54)3522-0062  
LINHA TRÊS, SECÇÃO  
DOURADO, S/N | INTERIOR  
CEP 99700-000

## PROPOSTA TÉCNICA/COMERCIAL

ELABORAÇÃO: Jessica C. Lassen

VERIFICAÇÃO: Jessica C. Lassen

Permanecemos ao vosso dispor para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

Jessica C. Lassen  
Engenharia-Projetos  
engenharia1@kerbermix.com.br  
49 3425 5200

### CONCÓRDIA-SC

(49)3425-5200  
ROD. SC 283, KM 15  
BAIRRO FRAGOSOS  
CEP 89703-720

### ERECHIM-RS

(54)3522-0051  
R. ORLANDO ZORDAN,  
70 | BAIRRO COPAS  
VERDES | CEP 99704-646

### ERECHIM-RS

(54)3522-0062  
LINHA TRÊS, SECÇÃO  
DOURADO, S/N | INTERIOR  
CEP 99700-000