



## MEMORIAL DESCRITIVO

### ÁREA TOTAL

Memorial descritivo de parte do Lote Rural nº 634 da Colônia Rio Uruguai, propriedade Rio Engano, individuado como lotes urbanos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 12 - Quadra 10, Lotes Urbanos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 – Quadra 12, e Chácaras 14, 17, 8, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 propriedade de **INDELSINO MALTAURO**, brasileiro, agricultor, nascido em 19/07/1953, filho de Angelo Maltauro e Tereza Maciel Maltauro, CI – 364.377 – IGP/SC e CPF nº 195.030.409-49, casado pelo regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6515/77 com **GELSI LURDES MALTAURO**, brasileira, aposentada, nascida em 14/03/1958, filha de Avelino Lepoldo Kuhn e Norma Semilda Reinisch, CI 702.661-7 – SSP/SC e CPF nº 347.367.609-82, residentes e domiciliados na Rua Wilibaldo Lerner, Bairro Imigrantes, s/n, município de Peritiba-SC, **para fins de retificação de área da matrícula 2.539 com área total levantada de 65.249,52m<sup>2</sup> (Sessenta e Cinco Mil Duzentos e Quarenta e Nove Metros e Cinquenta e Dois Decímetros Quadrados)**, com as seguintes **Confrontações**:

#### **LOTE 01 – QUADRA 10**

**ÁREA: 519,75m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM - Datum SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-02** de coordenada **Este (X) 409.914,08 m** e **Norte (Y) 6.971.520,44 m**, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-02** segue até o vértice **TP-03**, de coordenada UTM E= 409.939,87 m e N= 6.971.491,86 m, no azimute de 137°56'17", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com a Rua Prefeito Raimundo Acapitus Ely; Do vértice **TP-03** segue até o vértice **TP-06**, de coordenada UTM E= 409.929,80 m e N= 6.971.482,87 m, no azimute de 228°17'10", na extensão de 13,50 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-06** segue até o vértice **TP-05**, de coordenada UTM E= 409.904,00 m e N= 6.971.511,46 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 02, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);



Finalmente do vértice **TP-05** segue até o vértice **TP-02**, (início da descrição), no azimute de **48°17'10"**, na extensão de **13,50** m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 12, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539), fechando assim o polígono acima descrito.

#### **LOTE 02 – QUADRA 10**

**ÁREA: 577,50m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-05** de coordenada **Este (X) 409.904,00** m e **Norte (Y) 6.971.511,46** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-05** segue até o vértice **TP-06**, de coordenada UTM E= 409.929,80 m e N= 6.971.482,87 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 01, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-06** segue até o vértice **TP-09**, de coordenada UTM E= 409.918,60 m e N= 6.971.472,89 m, no azimute de 228°17'10", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-09** segue até o vértice **TP-08**, de coordenada UTM E= 409.892,81 m e N= 6.971.501,48 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 03, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-08** segue até o vértice **TP-05**, (início da descrição), no azimute de **48°17'10"**, na extensão de **15,00** m, por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 11, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 6.741); fechando assim o polígono acima descrito.

#### **LOTE 03 – QUADRA 10**

**ÁREA: 577,50m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja



descrição se inicia no vértice **TP-08** de coordenada **Este (X) 409.892,81 m** e **Norte (Y) 6.971.501,48 m**, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-08** segue até o vértice **TP-09**, de coordenada UTM E= 409.918,60 m e N= 6.971.472,89 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 02, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-09** segue até o vértice **TP-12**, de coordenada UTM E= 409.907,40 m e N= 6.971.462,91 m, no azimute de 228°17'10", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-12** segue até o vértice **TP-11**, de coordenada UTM E= 409.881,61 m e N= 6.971.491,49 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 04, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-11** segue até o vértice **TP-08**, (início da descrição), no azimute de **48°17'10"**, na extensão de **15,00 m**, por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 10, Quadra 10, pertencente a Renan Schmidt Cardoso e Leoni Maria Schmidt (Matricula 10.970) fechando assim o polígono acima descrito.

#### **LOTE 04 – QUADRA 10**

**ÁREA: 577,50m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM - Datum SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-11** de coordenada **Este (X) 409.881,61 m** e **Norte (Y) 6.971.491,49 m**, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-11** segue até o vértice **TP-12**, de coordenada UTM E= 409.907,40 m e N= 6.971.462,91 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 03, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-12** segue até o vértice **TP-15**, de coordenada UTM E= 409.896,21 m e N= 6.971.452,93 m, no azimute de 228°17'10", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-15** segue até o vértice **TP-14**, de coordenada UTM E= 409.870,41 m e N= 6.971.481,51 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 05, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*



Finalmente do vértice **TP-14** segue até o vértice **TP-11**, (início da descrição), no azimute de **48°17'10"**, na extensão de **15,00** m, por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 09, Quadra 10, pertencente a Marcio Nestor Reinheimer e Luciane Holdefer (Matricula 6.664) fechando assim o polígono acima descrito.

#### **LOTE 05 – QUADRA 10**

**ÁREA: 577,50m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-14** de coordenada **Este (X) 409.870,41** m e **Norte (Y) 6.971.481,51** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-14** segue até o vértice **TP-15**, de coordenada UTM E= 409.896,21 m e N= 6.971.452,93 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 04, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-15** segue até o vértice **TP-18**, de coordenada UTM E= 409.885,01 m e N= 6.971.442,95 m, no azimute de 228°17'10", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-18** segue até o vértice **TP-17**, de coordenada UTM E= 409.859,22 m e N= 6.971.471,53 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 06, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-17** segue até o vértice **TP-14**, (início da descrição), no azimute de **48°17'10"**, na extensão de **15,00** m, por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 07 e 08, Quadra 10, pertencente a Barbara Erica Tieg (Matricula 8.550) fechando assim o polígono acima descrito.

#### **LOTE 06 – QUADRA 10**

**ÁREA: 519,75m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-17** de coordenada **Este (X) 409.859,22** m e **Norte (Y) 6.971.471,53** m, assinalado em planta anexa como segue:

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*



Do vértice **TP-17** segue até o vértice **TP-18**, de coordenada UTM E= 409.885,01 m e N= 6.971.442,95 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 05, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-18** segue até o vértice **TP-21**, de coordenada UTM E= 409.874,93 m e N= 6.971.433,97 m, no azimute de 228°17'10", na extensão de 13,50 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-21** segue até o vértice **TP-20**, de coordenada UTM E= 409.849,14 m e N= 6.971.462,55 m, no azimute de 317°56'17", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com a Rua Sem Denominação;

Finalmente do vértice **TP-20** segue até o vértice **TP-17**, (início da descrição), no azimute de **48°17'10"**, na extensão de **13,50** m, por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 07 e 08, Quadra 10, pertencente a Barbara Erica Tiegs (Matricula 8.550) fechando assim o polígono acima descrito.

#### **LOTE 12 – QUADRA 10**

**ÁREA: 519,75m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM - Datum SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-01** de coordenada **Este (X) 409.888,29** m e **Norte (Y) 6.971.549,02** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-01** segue até o vértice **TP-02**, de coordenada UTM E= 409.914,08 m e N= 6.971.520,44 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com a Rua Prefeito Raimundo Acapitus Ely; Do vértice **TP-02** segue até o vértice **TP-05**, de coordenada UTM E= 409.904,00 m e N= 6.971.511,46 m, no azimute de 228°16'55", na extensão de 13,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 01, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-05** segue até o vértice **TP-04**, de coordenada UTM E= 409.878,21 m e N= 6.971.540,04 m, no azimute de 317°56'17", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 11, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-04** segue até o vértice **TP-01**, (início da descrição), no azimute de **48°17'10"**, na extensão de **13,50** m, por linha ideal confrontando com a Rua Wilibaldo Lerner fechando assim o polígono acima descrito.

#### **LOTE 01 – QUADRA 12**

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*



**ÁREA: 596,76m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-23** de coordenada **Este (X) 409.839,43** m e **Norte (Y) 6.971.453,90** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-23** segue até o vértice **TP-24**, de coordenada UTM E= 409.865,22 m e N= 6.971.425,32 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com a Rua Sem Denominação; Do vértice **TP-24** segue até o vértice **TP-27**, de coordenada UTM E= 409.853,63 m e N= 6.971.415,03 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,50 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-27** segue até o vértice **TP-26**, de coordenada UTM E= 409.827,83 m e N= 6.971.443,62 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 02, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-26** segue até o vértice **TP-23**, (início da descrição), no azimute de **48°25'35"**, na extensão de **15,50** m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 24, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539), fechando assim o polígono acima descrito.

#### **LOTE 02 – QUADRA 12**

**ÁREA: 577,51m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-26** de coordenada **Este (X) 409.827,83** m e **Norte (Y) 6.971.443,62** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-26** segue até o vértice **TP-27**, de coordenada UTM E= 409.853,63 m e N= 6.971.415,03 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 01, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-27** segue até o vértice **TP-30**, de coordenada UTM E= 409.842,41 m e N= 6.971.405,08 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-30** segue até o vértice **TP-29**, de coordenada UTM E= 409.816,61

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*



m e N= 6.971.433,66 m, no azimute de  $317^{\circ}56'18''$ , na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 03, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-29** segue até o vértice **TP-26**, (início da descrição), no azimute de  $48^{\circ}25'35''$ , na extensão de **15,00** m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 23, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539), fechando assim o polígono acima descrito.

### **LOTE 03 – QUADRA 12**

**ÁREA: 577,50m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM - Datum SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-29** de coordenada **Este (X) 409.816,61** m e **Norte (Y) 6.971.433,66** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-29** segue até o vértice **TP-30**, de coordenada UTM E= 409.842,41 m e N= 6.971.405,08 m, no azimute de  $137^{\circ}56'18''$ , na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 02, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-30** segue até o vértice **TP-33**, de coordenada UTM E= 409.831,18 m e N= 6.971.395,12 m, no azimute de  $228^{\circ}25'35''$ , na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-33** segue até o vértice **TP-32**, de coordenada UTM E= 409.805,39 m e N= 6.971.423,71 m, no azimute de  $317^{\circ}56'18''$ , na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 04, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-32** segue até o vértice **TP-29**, (início da descrição), no azimute de  $48^{\circ}25'35''$ , na extensão de **15,00** m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 22, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539), fechando assim o polígono acima descrito.

### **LOTE 04 – QUADRA 12**

**ÁREA: 577,50m<sup>2</sup>**



A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-32** de coordenada **Este (X) 409.805,39** m e **Norte (Y) 6.971.423,71** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-32** segue até o vértice **TP-33**, de coordenada UTM E= 409.831,18 m e N= 6.971.395,12 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 03, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-33** segue até o vértice **TP-36**, de coordenada UTM E= 409.819,96 m e N= 6.971.385,17 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-36** segue até o vértice **TP-35**, de coordenada UTM E= 409.794,17 m e N= 6.971.413,75 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 05, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-35** segue até o vértice **TP-32**, (início da descrição), no azimute de **48°25'35"**, na extensão de **15,00** m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 21, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539), fechando assim o polígono acima descrito.

#### **LOTE 05 – QUADRA 12**

**ÁREA: 577,50m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-35** de coordenada **Este (X) 409.794,17** m e **Norte (Y) 6.971.413,75** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-35** segue até o vértice **TP-36**, de coordenada UTM E= 409.819,96 m e N= 6.971.385,17 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 04, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-36** segue até o vértice **TP-39**, de coordenada UTM E= 409.808,74 m e N= 6.971.375,22 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-39** segue até o vértice **TP-38**, de coordenada UTM E= 409.782,95 m e N= 6.971.403,80 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*





com o Lote Urbano 06, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Finalmente do vértice **TP-38** segue até o vértice **TP-35**, (início da descrição), no azimute de **48°25'35"**, na extensão de **15,00** m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 04, Quadra 20, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539), fechando assim o polígono acima descrito.

### **LOTE 06 – QUADRA 12**

**ÁREA: 577,50m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-38** de coordenada **Este (X) 409.782,95** m e **Norte (Y) 6.971.403,80** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-38** segue até o vértice **TP-39**, de coordenada UTM E= 409.808,74 m e N= 6.971.375,22 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 05, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-39** segue até o vértice **TP-42**, de coordenada UTM E= 409.797,52 m e N= 6.971.365,26 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-42** segue até o vértice **TP-41**, de coordenada UTM E= 409.771,73 m e N= 6.971.393,85 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 07, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-41** segue até o vértice **TP-38**, (início da descrição), no azimute de **48°25'35"**, na extensão de **15,00** m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 04, Quadra 19, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539), fechando assim o polígono acima descrito.

### **LOTE 07 – QUADRA 12**

**ÁREA: 577,50m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*



descrição se inicia no vértice **TP-41** de coordenada **Este (X) 409.771,73 m** e **Norte (Y) 6.971.393,85 m**, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-41** segue até o vértice **TP-42**, de coordenada UTM E= 409.797,52 m e N= 6.971.365,26 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 06, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-42** segue até o vértice **TP-45**, de coordenada UTM E= 409.786,30 m e N= 6.971.355,31 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-45** segue até o vértice **TP-44**, de coordenada UTM E= 409.760,51 m e N= 6.971.383,89 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 08, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Finalmente do vértice **TP-44** segue até o vértice **TP-41**, (início da descrição), no azimute de **48°25'35"**, na extensão de **15,00 m** por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 18, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539), fechando assim o polígono acima descrito.

#### **LOTE 08 – QUADRA 12**

**ÁREA: 577,50m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM - Datum SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-44** de coordenada **Este (X) 409.760,51 m** e **Norte (Y) 6.971.383,89 m**, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-44** segue até o vértice **TP-45**, de coordenada UTM E= 409.786,30 m e N= 6.971.355,31 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 07, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-45** segue até o vértice **TP-48**, de coordenada UTM E= 409.775,08 m e N= 6.971.345,36 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-48** segue até o vértice **TP-47**, de coordenada UTM E= 409.749,28 m e N= 6.971.373,94 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 09, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);



Finalmente do vértice **TP-47** segue até o vértice **TP-44**, (início da descrição), no azimute de **48°25'35"**, na extensão de **15,00** m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 17, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539), fechando assim o polígono acima descrito.

### **LOTE 09 – QUADRA 12**

**ÁREA: 577,49m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM - Datum SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-47** de coordenada **Este (X) 409.749,28** m e **Norte (Y) 6.971.373,94** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-47** segue até o vértice **TP-48**, de coordenada UTM E= 409.775,08 m e N= 6.971.345,36 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 08, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-48** segue até o vértice **TP-51**, de coordenada UTM E= 409.763,86 m e N= 6.971.335,40 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-51** segue até o vértice **TP-50**, de coordenada UTM E= 409.738,06 m e N= 6.971.363,99 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 10 e 15, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 222);

Finalmente do vértice **TP-50** segue até o vértice **TP-47**, (início da descrição), no azimute de **48°25'35"**, na extensão de **15,00** m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 16, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539), fechando assim o polígono acima descrito.

### **LOTE 11 – QUADRA 12**

**ÁREA: 577,50m<sup>2</sup>**



A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-53** de coordenada **Este (X) 409.726,84** m e **Norte (Y) 6.971.354,03** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-53** segue até o vértice **TP-54**, de coordenada UTM E= 409.752,63 m e N= 6.971.325,45 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 10 e 15, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 222); Do vértice **TP-54** segue até o vértice **TP-57**, de coordenada UTM E= 409.741,41 m e N= 6.971.315,49 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-57** segue até o vértice **TP-56**, de coordenada UTM E= 409.715,62 m e N= 6.971.344,08 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 12, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-56** segue até o vértice **TP-53**, (início da descrição), no azimute de **48°25'35"**, na extensão de **15,00** m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 14, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539), fechando assim o polígono acima descrito.

## **LOTE 12 – QUADRA 12**

**ÁREA: 577,50m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-56** de coordenada **Este (X) 409.715,62** m e **Norte (Y) 6.971.344,08** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-56** segue até o vértice **TP-57**, de coordenada UTM E= 409.741,41 m e N= 6.971.315,49 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 11, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-57** segue até o vértice **TP-59**, de coordenada UTM E= 409.730,19 m e N= 6.971.305,54 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-59** segue até o vértice **TP-58**, de coordenada UTM E= 409.704,40 m e N= 6.971.334,13 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais*  
**(49) 988604186 – (49) 999506670**



com o Lote Urbano 13, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Finalmente do vértice **TP-58** segue até o vértice **TP-56**, (início da descrição), no azimute de **48°25'35"**, na extensão de **15,00** m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 14, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539), fechando assim o polígono acima descrito.

### **LOTE 13 – QUADRA 12**

**ÁREA: 667,20m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-58** de coordenada **Este (X) 409.704,40** m e **Norte (Y) 6.971.334,13** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-58** segue até o vértice **TP-59**, de coordenada UTM E= 409.730,19 m e N= 6.971.305,54 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 12, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-59** segue até o vértice **TP-61**, de coordenada UTM E= 409.709,66 m e N= 6.971.287,33 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 27,45 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-61** segue até o vértice **TP-60**, de coordenada UTM E= 409.699,00 m e N= 6.971.329,34 m, no azimute de 345°46'26", na extensão de 43,34 m por linha ideal confrontando com o Lote Rural 592, pertencente a Ernesto Welter e Anna Maria Welter (Matricula 2.926);

Finalmente do vértice **TP-60** segue até o vértice **TP-58**, (início da descrição), no azimute de **48°25'35"**, na extensão de **7,21** m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 14, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539), fechando assim o polígono acima descrito.

### **LOTE 14 – QUADRA 12**

**ÁREA: 1.068,86m<sup>2</sup>**



A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-52** de coordenada **Este (X) 409.700,77 m** e **Norte (Y) 6.971.382,93 m**, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-52** segue até o vértice **TP-53**, de coordenada UTM E= 409.726,84 m e N= 6.971.354,03 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,92 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 10 e 15, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 222); Do vértice **TP-53** segue até o vértice **TP-56**, de coordenada UTM E= 409.715,62 m e N= 6.971.344,08 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 11, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-56** segue até o vértice **TP-58**, de coordenada UTM E= 409.704,40 m e N= 6.971.334,13 m, no azimute de 228°25'36", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 12, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-58** segue até o vértice **TP-60**, de coordenada UTM E= 409.699,00 m e N= 6.971.329,34 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 7,21 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 13, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-60** segue até o vértice **TP-55**, de coordenada UTM E= 409.687,39 m e N= 6.971.375,14 m, no azimute de 345°46'25", na extensão de 47,25 m por linha ideal confrontando com o Lote Rural 592, pertencente a Ernesto Welter e Anna Maria Welter (Matricula 2.926);

Finalmente, do vértice **TP-55** segue até o vértice **TP-52**, (início da descrição), em desenvolvimento de curva circular com **15,55 m**, formado por arco de raio **46,94 m** e ângulo central **18°58'43"** ou pela corda do arco no azimute de **59°47'09"**, na extensão de **15,48 m** por linha ideal confrontando com a Rua Wilibaldo Lerner, fechando assim o polígono acima descrito.

#### **LOTE 16 – QUADRA 12**

**ÁREA: 577,88m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-46** de coordenada **Este (X) 409.723,49 m** e **Norte (Y) 6.971.402,52 m**, assinalado em planta anexa como segue:



Do vértice **TP-46** segue até o vértice **TP-47**, de coordenada UTM E= 409.749,28 m e N= 6.971.373,94 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 17, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-47** segue até o vértice **TP-50**, de coordenada UTM E= 409.738,06 m e N= 6.971.363,99 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 09, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-50** segue até o vértice **TP-49**, de coordenada UTM E= 409.712,23 m e N= 6.971.392,61 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,55 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 10 e 15, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 222);

Finalmente do vértice **TP-49** segue até o vértice **TP-46**, (início da descrição), no azimute de **48°37'31"**, na extensão de **15,00** m por linha ideal confrontando com a Rua Wilibaldo Lerner, fechando assim o polígono acima descrito.

#### **LOTE 17 – QUADRA 12**

**ÁREA: 577,50m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM - Datum SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-43** de coordenada **Este (X) 409.734,71** m e **Norte (Y) 6.971.412,48** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-43** segue até o vértice **TP-44**, de coordenada UTM E= 409.760,51 m e N= 6.971.383,89 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 18, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-44** segue até o vértice **TP-47**, de coordenada UTM E= 409.749,28 m e N= 6.971.373,94 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 08, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-47** segue até o vértice **TP-46**, de coordenada UTM E= 409.723,49 m e N= 6.971.402,52 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 16, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-46** segue até o vértice **TP-43**, (início da descrição), no azimute de **48°25'35"**, na extensão de **15,00** m por linha ideal confrontando com a Rua Wilibaldo Lerner, fechando assim o polígono acima descrito.

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais*  
**(49) 988604186 – (49) 999506670**



### **LOTE 18 – QUADRA 12**

**ÁREA: 577,50m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-40** de coordenada **Este (X) 409.745,93 m** e **Norte (Y) 6.971.422,43 m**, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-40** segue até o vértice **TP-41**, de coordenada UTM E= 409.771,73 m e N= 6.971.393,85 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 19, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-41** segue até o vértice **TP-44**, de coordenada UTM E= 409.760,51 m e N= 6.971.383,89 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 07, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-44** segue até o vértice **TP-43**, de coordenada UTM E= 409.734,71 m e N= 6.971.412,48 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 17, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-43** segue até o vértice **TP-40**, (início da descrição), no azimute de **48°25'35"**, na extensão de **15,00 m** por linha ideal confrontando com a Rua Wilibaldo Lerner, fechando assim o polígono acima descrito.

### **LOTE 19 – QUADRA 12**

**ÁREA: 577,50m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-37** de coordenada **Este (X) 409.757,16 m** e **Norte (Y) 6.971.432,39 m**, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-37** segue até o vértice **TP-38**, de coordenada UTM E= 409.782,95 m e N= 6.971.403,80 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 20, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-38** segue até o vértice **TP-41**, de coordenada UTM E= 409.771,73 m e N= 6.971.393,85

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*





m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 06, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-41** segue até o vértice **TP-40**, de coordenada UTM E= 409.745,93 m e N= 6.971.422,43 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 18, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-40** segue até o vértice **TP-37**, (início da descrição), no azimute de **48°25'35"**, na extensão de **15,00** m por linha ideal confrontando com a Rua Wilibaldo Lerner, fechando assim o polígono acima descrito.

## **LOTE 20 – QUADRA 12**

**ÁREA: 577,50m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-34** de coordenada **Este (X) 409.768,38** m e **Norte (Y) 6.971.442,34** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-34** segue até o vértice **TP-35**, de coordenada UTM E= 409.794,17 m e N= 6.971.413,75 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 21, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-35** segue até o vértice **TP-38**, de coordenada UTM E= 409.782,95 m e N= 6.971.403,80 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 05, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-38** segue até o vértice **TP-37**, de coordenada UTM E= 409.757,16 m e N= 6.971.432,39 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 19, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-37** segue até o vértice **TP-34**, (início da descrição), no azimute de **48°25'35"**, na extensão de **15,00** m por linha ideal confrontando com a Rua Wilibaldo Lerner, fechando assim o polígono acima descrito.

## **LOTE 21 – QUADRA 12**

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*



**ÁREA: 577,50m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-31** de coordenada **Este (X) 409.779,60** m e **Norte (Y) 6.971.452,29** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-31** segue até o vértice **TP-32**, de coordenada UTM E= 409.805,39 m e N= 6.971.423,71 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 22, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-32** segue até o vértice **TP-35**, de coordenada UTM E= 409.794,17 m e N= 6.971.413,75 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 04, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-35** segue até o vértice **TP-34**, de coordenada UTM E= 409.768,38 m e N= 6.971.442,34 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 20, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-34** segue até o vértice **TP-31**, (início da descrição), no azimute de **48°25'35"**, na extensão de **15,00** m por linha ideal confrontando com a Rua Wilibaldo Lerner, fechando assim o polígono acima descrito.

#### **LOTE 22 – QUADRA 12**

**ÁREA: 577,50m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-28** de coordenada **Este (X) 409.790,82** m e **Norte (Y) 6.971.462,25** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-28** segue até o vértice **TP-29**, de coordenada UTM E= 409.816,61 m e N= 6.971.433,66 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 23, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-29** segue até o vértice **TP-32**, de coordenada UTM E= 409.805,39 m e N= 6.971.423,71 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 03, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*



**TP-32** segue até o vértice **TP-31**, de coordenada UTM E= 409.779,60 m e N= 6.971.452,29 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 21, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-31** segue até o vértice **TP-28**, (início da descrição), no azimute de **48°25'35"**, na extensão de **15,00** m por linha ideal confrontando com a Rua Wilibaldo Lerner, fechando assim o polígono acima descrito.

### **LOTE 23 – QUADRA 12**

**ÁREA: 577,51m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM - Datum SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-25** de coordenada **Este (X) 409.802,04** m e **Norte (Y) 6.971.472,20** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-25** segue até o vértice **TP-26**, de coordenada UTM E= 409.827,83 m e N= 6.971.443,62 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 24, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-26** segue até o vértice **TP-29**, de coordenada UTM E= 409.816,61 m e N= 6.971.433,66 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 02, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-29** segue até o vértice **TP-28**, de coordenada UTM E= 409.790,82 m e N= 6.971.462,25 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 22, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-28** segue até o vértice **TP-25**, (início da descrição), no azimute de **48°25'35"**, na extensão de **15,00** m por linha ideal confrontando com a Rua Wilibaldo Lerner, fechando assim o polígono acima descrito.

### **LOTE 24 – QUADRA 12**

**ÁREA: 596,76m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM - Datum SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*



descrição se inicia no vértice **TP-22** de coordenada **Este (X) 409.813,64 m** e **Norte (Y) 6.971.482,49 m**, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-22** segue até o vértice **TP-23**, de coordenada UTM E= 409.839,43 m e N= 6.971.453,90 m, no azimute de 137°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com a Rua Sem Denominação; Do vértice **TP-23** segue até o vértice **TP-26**, de coordenada UTM E= 409.827,83 m e N= 6.971.443,62 m, no azimute de 228°25'35", na extensão de 15,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 01, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-26** segue até o vértice **TP-25**, de coordenada UTM E= 409.802,04 m e N= 6.971.472,20 m, no azimute de 317°56'18", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 23, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); a Rua Wilibaldo Lerner, fechando assim o polígono acima descrito.

#### **CHÁCARA 14**

**ÁREA: 2.708,03m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM - Datum SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-63** de coordenada **Este (X) 409.951,14 m** e **Norte (Y) 6.971.484,50 m**, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-63** segue até o vértice **TP-80**, de coordenada UTM E= 410.040,17 m e N= 6.971.385,71 m, no azimute de 137°58'35", na extensão de 132,98 m por linha ideal confrontando com a Chácara 13, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 18.414); Do vértice **TP-80** segue até o vértice **TP-81**, de coordenada UTM E= 410.028,21 m e N= 6.971.369,03 m, no azimute de 215°36'55", na extensão de 20,53 m por linha ideal confrontando com a Área de Preservação Permanente 01 do Arroio Veado, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-81** segue até o vértice **TP-64**, de coordenada UTM E= 409.936,22 m e N= 6.971.471,19 m, no azimute de 317°59'53", na extensão de 137,48 m por linha ideal confrontando com a Chácara 15 e 16, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 11.659);

Finalmente do vértice **TP-64** segue até o vértice **TP-63**, (início da descrição), no azimute de **48°16'48"**, na extensão de **20,00 m** por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter, fechando assim o polígono acima descrito.

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*



## **CHÁCARA 15**

**ÁREA: 2.623,45m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-65** de coordenada **Este (X) 409.906,36** m e **Norte (Y) 6.971.444,57** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-65** segue até o vértice **TP-84**, de coordenada UTM E= 409.997,61 m e N= 6.971.343,23 m, no azimute de 137°59'53", na extensão de 136,37 m por linha ideal confrontando com a Chácara 15 e 16, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 11.659); Do vértice **TP-84** segue até o vértice **TP-85**, de coordenada UTM E= 409.990,32 m e N= 6.971.339,13 m, no azimute de 240°34'48", na extensão de 8,37 m por linha ideal confrontando com a Área de Preservação Permanente 02 do Arroio Veado, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-85** segue até o vértice **TP-86**, de coordenada UTM E= 409.972,95 m e N= 6.971.340,73 m, no azimute de 275°16'32", na extensão de 17,44 m por linha ideal confrontando com a Área de Preservação Permanente 02 do Arroio Veado, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-86** segue até o vértice **TP-66**, de coordenada UTM E= 409.891,43 m e N= 6.971.431,26 m, no azimute de 317°59'53", na extensão de 121,83 m por linha ideal confrontando com a Chácara 18, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-66** segue até o vértice **TP-65**, (início da descrição), no azimute de **48°16'48"**, na extensão de **20,00** m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter, fechando assim o polígono acima descrito.

## **CHÁCARA 18**

**ÁREA: 2.220,95m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-66** de coordenada **Este (X) 409.891,43** m e **Norte (Y) 6.971.431,26** m, assinalado em planta anexa como segue:

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*



Do vértice **TP-66** segue até o vértice **TP-86**, de coordenada UTM E= 409.972,95 m e N= 6.971.340,73 m, no azimute de  $137^{\circ}59'53''$ , na extensão de 121,83 m por linha ideal confrontando com a Chácara 17, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-86** segue até o vértice **TP-87**, de coordenada UTM E= 409.943,60 m e N= 6.971.343,44 m, no azimute de  $275^{\circ}16'32''$ , na extensão de 29,48 m por linha ideal confrontando com a Área de Preservação Permanente 02 do Arroio Veado, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-87** segue até o vértice **TP-67**, de coordenada UTM E= 409.876,50 m e N= 6.971.417,95 m, no azimute de  $317^{\circ}59'53''$ , na extensão de 100,27 m por linha ideal confrontando com a Chácara 19, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-67** segue até o vértice **TP-66**, (início da descrição), no azimute de  $48^{\circ}16'48''$ , na extensão de **20,00** m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter, fechando assim o polígono acima descrito.

## **CHÁCARA 19**

**ÁREA: 1.947,11m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-67** de coordenada **Este (X) 409.876,50** m e **Norte (Y) 6.971.417,95** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-67** segue até o vértice **TP-87**, de coordenada UTM E= 409.943,60 m e N= 6.971.343,44 m, no azimute de  $137^{\circ}59'53''$ , na extensão de 100,27 m por linha ideal confrontando com a Chácara 18, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-87** segue até o vértice **TP-88**, de coordenada UTM E= 409.940,46 m e N= 6.971.343,73 m, no azimute de  $275^{\circ}16'32''$ , na extensão de 3,15 m por linha ideal confrontando com a Área de Preservação Permanente 02 do Arroio Veado, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-88** segue até o vértice **TP-89**, de coordenada UTM E= 409.925,99 m e N= 6.971.333,10 m, no azimute de  $233^{\circ}42'19''$ , na extensão de 17,95 m por linha ideal confrontando com a Área de Preservação Permanente 02 do Arroio Veado, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-89** segue até o vértice **TP-68**, de coordenada UTM E= 409.861,54 m e N=



6.971.404,68 m, no azimute de  $317^{\circ}59'53''$ , na extensão de 96,32 m por linha ideal confrontando com a Chácara 20, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-68** segue até o vértice **TP-67**, (início da descrição), no azimute de  $48^{\circ}25'30''$ , na extensão de **20,00** m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter, fechando assim o polígono acima descrito.

### **CHÁCARA 20**

**ÁREA: 1.907,86m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-68** de coordenada **Este (X) 409.861,54** m e **Norte (Y) 6.971.404,68** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-68** segue até o vértice **TP-89**, de coordenada UTM E= 409.925,99 m e N= 6.971.333,10 m, no azimute de  $137^{\circ}59'53''$ , na extensão de 96,32 m por linha ideal confrontando com a Chácara 19, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539), Do vértice **TP-89** segue até o vértice **TP-90**, de coordenada UTM E= 409.909,79 m e N= 6.971.321,20 m, no azimute de  $233^{\circ}42'19''$ , na extensão de 20,10 m por linha ideal confrontando com a Área de Preservação Permanente 02 do Arroio Veado, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-90** segue até o vértice **TP-69**, de coordenada UTM E= 409.846,58 m e N= 6.971.391,41 m, no azimute de  $317^{\circ}59'53''$ , na extensão de 94,47 m por linha ideal confrontando com a Chácara 21, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-69** segue até o vértice **TP-68**, (início da descrição), no azimute de  $48^{\circ}25'30''$ , na extensão de **20,00** m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter, fechando assim o polígono acima descrito.

### **CHÁCARA 21**

**ÁREA: 1.870,84m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja



descrição se inicia no vértice **TP-69** de coordenada **Este (X) 409.846,58 m** e **Norte (Y) 6.971.391,41 m**, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-69** segue até o vértice **TP-90**, de coordenada UTM E= 409.909,79 m e N= 6.971.321,20 m, no azimute de 137°59'53", na extensão de 94,47 m por linha ideal confrontando com a Chácara 20, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-90** segue até o vértice **TP-91**, de coordenada UTM E= 409.893,60 m e N= 6.971.309,31 m, no azimute de 233°42'19", na extensão de 20,10 m por linha ideal confrontando com a Área de Preservação Permanente 02 do Arroio Veado, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-91** segue até o vértice **TP-70**, de coordenada UTM E= 409.831,62 m e N= 6.971.378,14 m, no azimute de 317°59'53", na extensão de 92,62 m por linha ideal confrontando com a Chácara 22, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-70** segue até o vértice **TP-69**, (início da descrição), no azimute de **48°25'30"**, na extensão de **20,00 m** por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter, fechando assim o polígono acima descrito.

## **CHÁCARA 22**

**ÁREA: 1.851,35m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM - Datum SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-70** de coordenada **Este (X) 409.831,62 m** e **Norte (Y) 6.971.378,14 m**, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-70** segue até o vértice **TP-91**, de coordenada UTM E= 409.893,60 m e N= 6.971.309,31 m, no azimute de 137°59'53", na extensão de 92,62 m por linha ideal confrontando com a Chácara 21, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-91** segue até o vértice **TP-92**, de coordenada UTM E= 409.889,64 m e N= 6.971.306,40 m, no azimute de 233°42'19", na extensão de 4,90 m por linha ideal confrontando com a Área de Preservação Permanente 02 do Arroio Veado, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-92** segue até o vértice **TP-93**, de coordenada UTM E= 409.878,95 m e N= 6.971.295,69 m, no azimute de 224°57'11", na extensão de 15,14 m por linha ideal confrontando com a Área de Preservação Permanente 02 do Arroio Veado, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-93** segue até o vértice **TP-71**, de coordenada UTM E= 409.816,66 m e N=

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*





6.971.364,86 m, no azimute de  $317^{\circ}59'53''$ , na extensão de 93,09 m por linha ideal confrontando com a Chácara 23, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-71** segue até o vértice **TP-70**, (início da descrição), no azimute de  $48^{\circ}25'30''$ , na extensão de **20,00** m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter, fechando assim o polígono acima descrito.

### **CHÁCARA 23**

**ÁREA: 1.873,79m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-71** de coordenada **Este (X) 409.816,66** m e **Norte (Y) 6.971.364,86** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-71** segue até o vértice **TP-93**, de coordenada UTM E= 409.878,95 m e N= 6.971.295,69 m, no azimute de  $137^{\circ}59'53''$ , na extensão de 93,09 m por linha ideal confrontando com a Chácara 22, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-93** segue até o vértice **TP-94**, de coordenada UTM E= 409.864,80 m e N= 6.971.281,52 m, no azimute de  $224^{\circ}57'11''$ , na extensão de 20,03 m por linha ideal confrontando com a Área de Preservação Permanente 02 do Arroio Veado, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-94** segue até o vértice **TP-72**, de coordenada UTM E= 409.801,69 m e N= 6.971.351,59 m, no azimute de  $317^{\circ}59'53''$ , na extensão de 94,30 m por linha ideal confrontando com a Chácara 24, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-72** segue até o vértice **TP-71**, (início da descrição), no azimute de  $48^{\circ}25'30''$ , na extensão de **20,00** m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter, fechando assim o polígono acima descrito.

### **CHÁCARA 24**

**ÁREA: 1.898,05m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja



descrição se inicia no vértice **TP-72** de coordenada **Este (X) 409.801,69 m** e **Norte (Y) 6.971.351,59 m**, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-72** segue até o vértice **TP-94**, de coordenada UTM E= 409.864,80 m e N= 6.971.281,52 m, no azimute de 137°59'53", na extensão de 94,30 m por linha ideal confrontando com a Chácara 23, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-94** segue até o vértice **TP-95**, de coordenada UTM E= 409.850,65 m e N= 6.971.267,34 m, no azimute de 224°57'11", na extensão de 20,03 m por linha ideal confrontando com a Área de Preservação Permanente 02 do Arroio Veado, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-95** segue até o vértice **TP-73**, de coordenada UTM E= 409.786,73 m e N= 6.971.338,32 m, no azimute de 317°59'53", na extensão de 95,51 m por linha ideal confrontando com a Chácara 25, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-73** segue até o vértice **TP-72**, (início da descrição), no azimute de **48°25'30"**, na extensão de **20,00 m** por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter, fechando assim o polígono acima descrito.

## **CHÁCARA 25**

**ÁREA: 1.922,30m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM - Datum SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-73** de coordenada **Este (X) 409.786,73 m** e **Norte (Y) 6.971.338,32 m**, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-73** segue até o vértice **TP-95**, de coordenada UTM E= 409.850,65 m e N= 6.971.267,34 m, no azimute de 137°59'53", na extensão de 95,51 m por linha ideal confrontando com a Chácara 24, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-95** segue até o vértice **TP-96**, de coordenada UTM E= 409.836,50 m e N= 6.971.253,17 m, no azimute de 224°57'11", na extensão de 20,03 m por linha ideal confrontando com a Área de Preservação Permanente 02 do Arroio Veado, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-96** segue até o vértice **TP-74**, de coordenada UTM E= 409.771,77 m e N= 6.971.325,05 m, no azimute de 317°59'53", na extensão de 96,72 m por linha ideal confrontando com a Chácara 26, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);



Finalmente do vértice **TP-74** segue até o vértice **TP-73**, (início da descrição), no azimute de **48°25'30"**, na extensão de **20,00** m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter, fechando assim o polígono acima descrito.

### **CHÁCARA 26**

**ÁREA: 1.946,57m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-74** de coordenada **Este (X) 409.771,77** m e **Norte (Y) 6.971.325,05** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-74** segue até o vértice **TP-96**, de coordenada UTM E= 409.836,50 m e N= 6.971.253,17 m, no azimute de 137°59'53", na extensão de 96,72 m por linha ideal confrontando com a Chácara 25, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-96** segue até o vértice **TP-97**, de coordenada UTM E= 409.822,35 m e N= 6.971.239,00 m, no azimute de 224°57'11", na extensão de 20,03 m por linha ideal confrontando com a Área de Preservação Permanente 02 do Arroio Veado, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-97** segue até o vértice **TP-75**, de coordenada UTM E= 409.756,81 m e N= 6.971.311,78 m, no azimute de 317°59'53", na extensão de 97,94 m por linha ideal confrontando com a Chácara 27, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-75** segue até o vértice **TP-74**, (início da descrição), no azimute de **48°25'30"**, na extensão de **20,00** m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter, fechando assim o polígono acima descrito.

### **CHÁCARA 27**

**ÁREA: 1.970,83m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-75** de coordenada **Este (X) 409.756,81** m e **Norte (Y) 6.971.311,78** m, assinalado em planta anexa como segue:



Do vértice **TP-75** segue até o vértice **TP-97**, de coordenada UTM E= 409.822,35 m e N= 6.971.239,00 m, no azimute de 137°59'53", na extensão de 97,94 m por linha ideal confrontando com a Chácara 26, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-97** segue até o vértice **TP-98**, de coordenada UTM E= 409.808,20 m e N= 6.971.224,82 m, no azimute de 224°57'11", na extensão de 20,03 m por linha ideal confrontando com a Área de Preservação Permanente 02 do Arroio Veado, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-98** segue até o vértice **TP-76**, de coordenada UTM E= 409.741,85 m e N= 6.971.298,50 m, no azimute de 317°59'53", na extensão de 99,15 m por linha ideal confrontando com a Chácara 28, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-76** segue até o vértice **TP-75**, (início da descrição), no azimute de **48°25'30"**, na extensão de **20,00** m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter, fechando assim o polígono acima descrito.

## **CHÁCARA 28**

**ÁREA: 1.995,09m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM - Datum SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-76** de coordenada **Este (X) 409.741,85** m e **Norte (Y) 6.971.298,50** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-76** segue até o vértice **TP-98**, de coordenada UTM E= 409.808,20 m e N= 6.971.224,82 m, no azimute de 137°59'53", na extensão de 99,15 m por linha ideal confrontando com a Chácara 27, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-98** segue até o vértice **TP-99**, de coordenada UTM E= 409.794,04 m e N= 6.971.210,65 m, no azimute de 224°57'11", na extensão de 20,03 m por linha ideal confrontando com a Área de Preservação Permanente 02 do Arroio Veado, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-99** segue até o vértice **TP-77**, de coordenada UTM E= 409.726,89 m e N= 6.971.285,23 m, no azimute de 317°59'53", na extensão de 100,36 m por linha ideal confrontando com a Chácara 29, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-77** segue até o vértice **TP-76**, (início da descrição), no azimute de **48°25'30"**, na extensão de **20,00** m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter, fechando assim o polígono acima descrito.

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*



## **CHÁCARA 29**

**ÁREA: 5.143,33m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-77** de coordenada **Este (X) 409.726,89 m** e **Norte (Y) 6.971.285,23 m**, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-77** segue até o vértice **TP-99**, de coordenada UTM E= 409.794,04 m e N= 6.971.210,65 m, no azimute de 137°59'53", na extensão de 100,36 m por linha ideal confrontando com a Chácara 28, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-99** segue até o vértice **TP-100**, de coordenada UTM E= 409.791,40 m e N= 6.971.208,00 m, no azimute de 224°57'11", na extensão de 3,74 m por linha ideal confrontando com a Área de Preservação Permanente 02 do Arroio Veado, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-100** segue até o vértice **TP-101**, de coordenada UTM E= 409.746,48 m e N= 6.971.142,07 m, no azimute de 214°15'51", na extensão de 79,78 m por linha ideal confrontando com a Área de Preservação Permanente 02 do Arroio Veado, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-101** segue até o vértice **TP-78**, de coordenada UTM E= 409.713,25 m e N= 6.971.273,14 m, no azimute de 345°46'26", na extensão de 135,22 m por linha ideal confrontando com o Lote Rural 592, pertencente a Ernesto Welter e Anna Maria Welter (Matricula 2.929);

Finalmente do vértice **TP-78** segue até o vértice **TP-77**, (início da descrição), no azimute de **48°25'30"**, na extensão de **18,22 m** por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter, fechando assim o polígono acima descrito.

## **ÁREA PRESERVAÇÃO PERMANENTE 01**

**ÁREA: 615,83m<sup>2</sup>**



A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-80** de coordenada **Este (X) 410.040,17 m** e **Norte (Y) 6.971.385,71 m**, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-80** segue até o vértice **TP-103**, de coordenada UTM E= 410.060,72 m e N= 6.971.362,89 m, no azimute de 137°59'53", na extensão de 30,71 m por linha ideal até o bordo do Arroio Veado e confrontando com a Área Preservação Permanente da Chácara 13, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 18.414); Do vértice **TP-103** segue até o vértice **TP-104**, de coordenada UTM E= 410.049,68 m e N= 6.971.347,48 m, no azimute de 215°36'55", na extensão de 18,96 m por linha ideal seguindo pelo bordo do Arroio Veado e confrontando com a Parte do Lote Urbano 04, Quadra G, pertencente a Prefeitura Municipal de Peritiba (Matricula 10.600); Do vértice **TP-104** segue até o vértice **TP-104A**, de coordenada UTM E= 410.048,77 m e N= 6.971.346,20 m, no azimute de 215°36'55", na extensão de 1,57 m por linha ideal seguindo pelo bordo do Arroio Veado e confrontando com a Parte do Lote Urbano 03, Quadra G, pertencente a Lorene Lohmann dos Santos e Anestor dos Santos (Matricula 10.599); Do vértice **TP-104A** segue até o vértice **TP-81**, de coordenada UTM E= 410.028,21 m e N= 6.971.369,03 m, no azimute de 317°59'53", na extensão de 30,71 m por linha ideal confrontando com a Área Preservação Permanente da Chácara 15 e 16, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 11.659);

Finalmente do vértice **TP-81** segue até o vértice **TP-80**, (início da descrição), no azimute de **35°36'55"**, na extensão de **20,53 m** por linha ideal confrontando com a Chácara 14, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539), fechando assim o polígono acima descrito.

### **ÁREA PRESERVAÇÃO PERMANENTE 02**

**ÁREA: 10.489,82m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-88** de coordenada **Este (X) 409.940,46 m** e **Norte (Y) 6.971.343,73 m**, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-88** segue até o vértice **TP-87**, de coordenada UTM E= 409.943,60 m e N= 6.971.343,44 m, no azimute de 95°16'32", na extensão de 3,15 m por linha ideal confrontando com a Chácara 19, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-**

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*



**87** segue até o vértice **TP-86**, de coordenada UTM E= 409.972,95 m e N= 6.971.340,73 m, no azimute de  $95^{\circ}16'32''$ , na extensão de 29,48 m por linha ideal confrontando com a Chácara 18, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-86** segue até o vértice **TP-85**, de coordenada UTM E= 409.990,32 m e N= 6.971.339,13 m, no azimute de  $95^{\circ}16'32''$ , na extensão de 17,44 m por linha ideal confrontando com a Chácara 17, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-85** segue até o vértice **TP-84**, de coordenada UTM E= 409.997,61 m e N= 6.971.343,23 m, no azimute de  $60^{\circ}34'48''$ , na extensão de 8,37 m por linha ideal confrontando com a Chácara 17, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-84** segue até o vértice **TP-105**, de coordenada UTM E= 410.018,18 m e N= 6.971.320,39 m, no azimute de  $137^{\circ}59'53''$ , na extensão de 30,74 m por linha ideal até o bordo do Arroio Veado e confrontando com a Área Preservação Permanente da Chácara 15 e 16, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 11.659); Do vértice **TP-105** segue até o vértice **TP-108**, de coordenada UTM E= 409.999,71 m e N= 6.971.309,98 m, no azimute de  $240^{\circ}34'48''$ , na extensão de 21,20 m por linha ideal seguindo pelo bordo do Arroio Veado e confrontando com a Parte do Lote Urbano 01, Quadra G, permanente a Rafael Luiz Biezek (Matricula 10.597); Do vértice **TP-108** segue até o vértice **TP-109**, de coordenada UTM E= 409.996,90 m e N= 6.971.308,39 m, no azimute de  $240^{\circ}34'48''$ , na extensão de 3,23 m por linha ideal seguindo pelo bordo do Arroio Veado e confrontando com a Parte do Lote Rural 595, permanente a Isolde Teresinha Kuhn Fuhr, Osni Fuhr, Giovana Luiza Kuhn, Attilio Jose Kuhn, Laureci Knebel Kuhn, e OUTROS (Matricula 11.128); Do vértice **TP-109** segue até o vértice **TP-110**, de coordenada UTM E= 409.949,04 m e N= 6.971.312,81 m, no azimute de  $275^{\circ}16'32''$ , na extensão de 48,06 m por linha ideal seguindo pelo bordo do Arroio Veado e confrontando com a Parte do Lote Rural 595, permanente a Isolde Teresinha Kuhn Fuhr, Osni Fuhr, Giovana Luiza Kuhn, Attilio Jose Kuhn, Laureci Knebel Kuhn, e OUTROS (Matricula 11.128); Do vértice **TP-110** segue até o vértice **TP-111**, de coordenada UTM E= 409.912,26 m e N= 6.971.285,79 m, no azimute de  $233^{\circ}42'19''$ , na extensão de 45,64 m por linha ideal seguindo pelo bordo do Arroio Veado e confrontando com a Parte do Lote Rural 595, permanente a Isolde Teresinha Kuhn Fuhr, Osni Fuhr, Giovana Luiza Kuhn, Attilio Jose Kuhn, Laureci Knebel Kuhn, e OUTROS (Matricula 11.128); Do vértice **TP-111** segue até o vértice **TP-111A**, de coordenada UTM E= 409.909,25 m e N= 6.971.283,58 m, no azimute de  $233^{\circ}42'19''$ , na extensão de 3,73 m por linha ideal seguindo pelo bordo do Arroio Veado e confrontando com a Parte do Lote Rural 595, permanente a Ernani Antonio Muller, Rejane Kussler Muller, Vianeí Muller, Flavia Marlise Trentini Muller (Matricula 2.212); Do vértice **TP-111A** segue até o vértice **TP-112**, de coordenada UTM E= 409.856,80 m e N= 6.971.231,05 m, no azimute de  $224^{\circ}57'11''$ , na extensão

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*



de 74,23 m por linha ideal seguindo pelo bordo do Arroio Veado e confrontando com a Parte do Lote Rural 595, permanente a Ernani Antonio Muller, Rejane Kussler Muller, Viane Muller, Flavia Marlise Trentini Muller (Matricula 2.212); Do vértice **TP-112** segue até o vértice **TP-113**, de coordenada UTM E= 409.814,61 m e N= 6.971.188,79 m, no azimute de 224°57'11", na extensão de 59,72 m por linha ideal seguindo pelo bordo do Arroio Veado e confrontando com a Parte do Lote Rural 594, permanente a Sidonia Cecilia Wuaden, Arnildo Osmar Wuaden (Matricula 1.747 ORI Capinzal); Do vértice **TP-113** segue até o vértice **TP-113A**, de coordenada UTM E= 409.761,90 m e N= 6.971.111,41 m, no azimute de 214°15'51", na extensão de 93,63 m por linha ideal seguindo pelo bordo do Arroio Veado e confrontando com a Parte do Lote Rural 594, permanente a Sidonia Cecilia Wuaden, Arnildo Osmar Wuaden (Matricula 1.747 ORI Capinzal); Do vértice **TP-113A** segue até o vértice **TP-114**, de coordenada UTM E= 409.756,00 m e N= 6.971.104,55 m, no azimute de 220°42'03", na extensão de 9,05 m por linha ideal seguindo pelo bordo do Arroio Veado e confrontando com a Parte do Lote Rural 594, permanente a Sidonia Cecilia Wuaden, Arnildo Osmar Wuaden (Matricula 1.747 ORI Capinzal); Do vértice **TP-114** segue até o vértice **TP-101**, de coordenada UTM E= 409.746,48 m e N= 6.971.142,07 m, no azimute de 345°46'26", na extensão de 38,71 m por linha ideal confrontando com a Parte do Lote Rural 592, permanente a Ernesto Welter e Anna Maria Welter (Matricula 2.926); Do vértice **TP-101** segue até o vértice **TP-100**, de coordenada UTM E= 409.791,40 m e N= 6.971.208,00 m, no azimute de 34°15'51", na extensão de 79,78 m por linha ideal confrontando com a Chácara 29, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-100** segue até o vértice **TP-99**, de coordenada UTM E= 409.794,04 m e N= 6.971.210,65 m, no azimute de 44°57'11", na extensão de 3,74 m por linha ideal confrontando com a Chácara 29, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-99** segue até o vértice **TP-98**, de coordenada UTM E= 409.808,20 m e N= 6.971.224,82 m, no azimute de 44°57'11", na extensão de 20,03 m por linha ideal confrontando com a Chácara 28, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-98** segue até o vértice **TP-97**, de coordenada UTM E= 409.822,35 m e N= 6.971.239,00 m, no azimute de 44°57'11", na extensão de 20,03 m por linha ideal confrontando com a Chácara 27, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-97** segue até o vértice **TP-96**, de coordenada UTM E= 409.836,50 m e N= 6.971.253,17 m, no azimute de 44°57'11", na extensão de 20,03 m por linha ideal confrontando com a Chácara 26, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-96** segue até o vértice **TP-95**, de coordenada UTM E= 409.850,65 m e N= 6.971.267,34 m, no azimute de 44°57'11", na extensão de 20,03 m por linha ideal confrontando com a Chácara 25, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*





2.539); Do vértice **TP-95** segue até o vértice **TP-94**, de coordenada UTM E= 409.864,80 m e N= 6.971.281,52 m, no azimute de 44°57'11", na extensão de 20,03 m por linha ideal confrontando com a Chácara 24, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-94** segue até o vértice **TP-93**, de coordenada UTM E= 409.878,95 m e N= 6.971.295,69 m, no azimute de 44°57'11", na extensão de 20,03 m por linha ideal confrontando com a Chácara 23, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-93** segue até o vértice **TP-92**, de coordenada UTM E= 409.889,64 m e N= 6.971.306,40 m, no azimute de 44°57'11", na extensão de 15,14 m por linha ideal confrontando com a Chácara 22, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-92** segue até o vértice **TP-91**, de coordenada UTM E= 409.893,60 m e N= 6.971.309,31 m, no azimute de 53°42'19", na extensão de 4,90 m por linha ideal confrontando com a Chácara 22, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-91** segue até o vértice **TP-90**, de coordenada UTM E= 409.909,79 m e N= 6.971.321,20 m, no azimute de 53°42'19", na extensão de 20,10 m por linha ideal confrontando com a Chácara 21, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-90** segue até o vértice **TP-89**, de coordenada UTM E= 409.925,99 m e N= 6.971.333,10 m, no azimute de 53°42'19", na extensão de 20,10 m por linha ideal confrontando com a Chácara 20, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-89** segue até o vértice **TP-88**, (início da descrição), no azimute de **53°42'19"**, na extensão de **17,95** m por linha ideal confrontando com a Chácara 19, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539), fechando assim o polígono acima descrito.

## **ÁREA RUA SEM DENOMINAÇÃO**

**ÁREA: 1.001,00m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-19** de coordenada **Este (X) 409.823,35** m e **Norte (Y) 6.971.491,13** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-19** segue até o vértice **TP-20**, de coordenada UTM E= 409.849,14 m e N= 6.971.462,55 m, no azimute de 137°56'17", na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 07 e 08, Quadra 10, pertencente a Barbara Erica Tiegs (Matricula 8.550); Do vértice **TP-20** com a mesma direção segue até o vértice **TP-21**, de coordenada UTM E= 409.874,93 m e N=

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*



6.971.433,97 m, no azimute de  $137^{\circ}56'17''$ , na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 06, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-21** defletindo à direita segue até o vértice **TP-24**, de coordenada UTM E= 409.865,22 m e N= 6.971.425,32 m, no azimute de  $228^{\circ}18'13''$ , na extensão de 13,00 m por linha ideal confrontando com a Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-24** defletindo à direita segue até o vértice **TP-23**, de coordenada UTM E= 409.839,43 m e N= 6.971.453,90 m, no azimute de  $317^{\circ}56'18''$ , na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 01, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-23** com a mesma direção segue até o vértice **TP-22**, de coordenada UTM E= 409.813,64 m e N= 6.971.482,49 m, no azimute de  $317^{\circ}56'18''$ , na extensão de 38,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 24, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice **TP-22** defletindo à direita segue até o vértice **TP-19**, (início da descrição), no azimute de  $48^{\circ}18'34''$ , na extensão de **13,00** m por linha ideal confrontando com a Rua Wilibaldo Lerner, fechando assim o polígono acima descrito.

### **ÁREA RUA PROFESSOR ERVINO REINALDO PETTER**

**ÁREA: 4.069,10m<sup>2</sup>**

A referida gleba está Georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **UTM** - Datum **SIRGAS2000**, referentes ao meridiano central **51°00'** cuja descrição se inicia no vértice **TP-03** de coordenada **Este (X) 409.939,87** m e **Norte (Y) 6.971.491,86** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **TP-03** segue até o vértice **TP-63**, de coordenada UTM E= 409.951,14 m e N= 6.971.484,50 m, no azimute de  $123^{\circ}07'49''$ , na extensão de 13,46 m por linha ideal confrontando com o Prolongamento da Rua Professor Ervino Reinaldo Petter; Do vértice **TP-63** segue até o vértice **TP-64**, de coordenada UTM E= 409.936,22 m e N= 6.971.471,19 m, no azimute de  $228^{\circ}16'48''$ , na extensão de 20,00 m por linha ideal confrontando com a Chácara 14, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-64** com a mesma direção segue até o vértice **TP-65**, de coordenada UTM E= 409.906,36 m e N= 6.971.444,57 m, no azimute de  $228^{\circ}16'48''$ , na extensão de 40,00 m por linha ideal confrontando com a Chácara 15 e 16, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 11.659); Do vértice **TP-65** com a mesma direção segue até o vértice **TP-66**, de coordenada UTM E= 409.891,43 m e N= 6.971.431,26 m, no azimute de  $228^{\circ}16'48''$ , na extensão de

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*



20,00 m por linha ideal confrontando com a Chácara 17, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-66** com a mesma direção segue até o vértice **TP-67**, de coordenada UTM E= 409.876,50 m e N= 6.971.417,95 m, no azimute de 228°16'48", na extensão de 20,00 m por linha ideal confrontando com a Chácara 18, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-67** com a mesma direção segue até o vértice **TP-68**, de coordenada UTM E= 409.861,54 m e N= 6.971.404,68 m, no azimute de 228°25'30", na extensão de 20,00 m por linha ideal confrontando com a Chácara 19, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-68** com a mesma direção segue até o vértice **TP-69**, de coordenada UTM E= 409.846,58 m e N= 6.971.391,41 m, no azimute de 228°25'30", na extensão de 20,00 m por linha ideal confrontando com a Chácara 20, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-69** com a mesma direção segue até o vértice **TP-70**, de coordenada UTM E= 409.831,62 m e N= 6.971.378,14 m, no azimute de 228°25'30", na extensão de 20,00 m por linha ideal confrontando com a Chácara 21, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-70** com a mesma direção segue até o vértice **TP-71**, de coordenada UTM E= 409.816,66 m e N= 6.971.364,86 m, no azimute de 228°25'30", na extensão de 20,00 m por linha ideal confrontando com a Chácara 22, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-71** com a mesma direção segue até o vértice **TP-72**, de coordenada UTM E= 409.801,69 m e N= 6.971.351,59 m, no azimute de 228°25'30", na extensão de 20,00 m por linha ideal confrontando com a Chácara 23, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-72** com a mesma direção segue até o vértice **TP-73**, de coordenada UTM E= 409.786,73 m e N= 6.971.338,32 m, no azimute de 228°25'30", na extensão de 20,00 m por linha ideal confrontando com a Chácara 24, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-73** com a mesma direção segue até o vértice **TP-74**, de coordenada UTM E= 409.771,77 m e N= 6.971.325,05 m, no azimute de 228°25'30", na extensão de 20,00 m por linha ideal confrontando com a Chácara 25, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-74** com a mesma direção segue até o vértice **TP-75**, de coordenada UTM E= 409.756,81 m e N= 6.971.311,78 m, no azimute de 228°25'30", na extensão de 20,00 m por linha ideal confrontando com a Chácara 26, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-75** com a mesma direção segue até o vértice **TP-76**, de coordenada UTM E= 409.741,85 m e N= 6.971.298,50 m, no azimute de 228°25'30", na extensão de 20,00 m por linha ideal confrontando com a Chácara 27, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-76** com a mesma direção segue até o vértice **TP-77**, de

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*



coordenada UTM E= 409.726,89 m e N= 6.971.285,23 m, no azimute de 228°25'30", na extensão de 20,00 m por linha ideal confrontando com a Chácara 28, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-77** com a mesma direção segue até o vértice **TP-78**, de coordenada UTM E= 409.713,25 m e N= 6.971.273,14 m, no azimute de 228°25'30", na extensão de 18,22 m por linha ideal confrontando com a Chácara 29, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-78** defletindo à direita segue até o vértice **TP-61**, de coordenada UTM E= 409.709,66 m e N= 6.971.287,33 m, no azimute de 345°46'26", na extensão de 14,64 m por linha ideal confrontando com Parte do Lote Rural 592 pertencente a Ernesto Welter e Ana Maria Welter (Matricula 2.926); Do vértice **TP-61** defletindo à direita segue até o vértice **TP-59**, de coordenada UTM E= 409.730,19 m e N= 6.971.305,54 m, no azimute de 48°25'35", na extensão de 27,45 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 13, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-59** com a mesma direção segue até o vértice **TP-57**, de coordenada UTM E= 409.741,41 m e N= 6.971.315,49 m, no azimute de 48°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 12, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-57** com a mesma direção segue até o vértice **TP-54**, de coordenada UTM E= 409.752,63 m e N= 6.971.325,45 m, no azimute de 48°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 11, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-54** com a mesma direção segue até o vértice **TP-51**, de coordenada UTM E= 409.763,86 m e N= 6.971.335,40 m, no azimute de 48°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 10 e 15, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 222); Do vértice **TP-51** com a mesma direção segue até o vértice **TP-48**, de coordenada UTM E= 409.775,08 m e N= 6.971.345,36 m, no azimute de 48°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 09, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-48** com a mesma direção segue até o vértice **TP-45**, de coordenada UTM E= 409.786,30 m e N= 6.971.355,31 m, no azimute de 48°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 08, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-45** com a mesma direção segue até o vértice **TP-42**, de coordenada UTM E= 409.797,52 m e N= 6.971.365,26 m, no azimute de 48°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 07, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-42** com a mesma direção segue até o vértice **TP-39**, de coordenada UTM E= 409.808,74 m e N= 6.971.375,22 m, no azimute de 48°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*



o Lote Urbano 06, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-39** com a mesma direção segue até o vértice **TP-36**, de coordenada UTM E= 409.819,96 m e N= 6.971.385,17 m, no azimute de 48°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 05, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-36** com a mesma direção segue até o vértice **TP-33**, de coordenada UTM E= 409.831,18 m e N= 6.971.395,12 m, no azimute de 48°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 04, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-33** com a mesma direção segue até o vértice **TP-30**, de coordenada UTM E= 409.842,41 m e N= 6.971.405,08 m, no azimute de 48°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 03, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-30** com a mesma direção segue até o vértice **TP-27**, de coordenada UTM E= 409.853,63 m e N= 6.971.415,03 m, no azimute de 48°25'35", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 02, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-27** com a mesma direção segue até o vértice **TP-24**, de coordenada UTM E= 409.865,22 m e N= 6.971.425,32 m, no azimute de 48°25'35", na extensão de 15,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 01, Quadra 12, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-24** segue até o vértice **TP-21**, de coordenada UTM E= 409.874,93 m e N= 6.971.433,97 m, no azimute de 48°18'13", na extensão de 13,00 m por linha ideal confrontando com a Rua Sem Denominação; Do vértice **TP-21** segue até o vértice **TP-18**, de coordenada UTM E= 409.885,01 m e N= 6.971.442,95 m, no azimute de 48°17'10", na extensão de 13,50 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 06, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-18** com a mesma direção segue até o vértice **TP-15**, de coordenada UTM E= 409.896,21 m e N= 6.971.452,93 m, no azimute de 48°17'10", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 05, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-15** segue até o vértice **TP-12**, de coordenada UTM E= 409.907,40 m e N= 6.971.462,91 m, no azimute de 48°17'09", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 04, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-12** segue até o vértice **TP-09**, de coordenada UTM E= 409.918,60 m e N= 6.971.472,89 m, no azimute de 48°17'10", na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 03, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539); Do vértice **TP-09** com a mesma direção segue até o vértice **TP-06**, de coordenada UTM E= 409.929,80 m e N= 6.971.482,87 m,



no azimute de  $48^{\circ}17'10''$ , na extensão de 15,00 m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 06, Quadra 02, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539);

Finalmente do vértice TP-06 segue até o vértice TP-03, (início da descrição), no azimute de  $48^{\circ}17'06''$ , na extensão de **13,50** m por linha ideal confrontando com o Lote Urbano 01, Quadra 10, pertencente a Idelsino Maltauro e Gelsi Lurdes Maltauro (Matricula 2.539), fechando assim o polígono acima descrito.

Concórdia, 11 de Julho de 2024.



---

IDELSINO MALTAURO  
CPF: 195.030.409-49

---

GELSI LURDES MALTAURO  
CPF: 347.367.609-82

---

CLAUDECIR LORENO ESPOSITO  
Técnico em Agrimensura  
CFT/BR: 07173192960

**TOPOGEO 2024**

*Topografia rural/urbana-retificação/ desmembramento/ unificação/ Loteamentos/ Locação de Obras/Licenciamentos Ambientais  
(49) 988604186 – (49) 999506670*



**\*\*CONCORDAMOS COM AS MEDIDAS APRESENTADAS NA PLANTA TOPOGRÁFICA E NO MEMORIAL QUE O ACOMPANHA:**

OBSERVAÇÃO: ASSINAR CONFORME DOCUMENTO OFICIAL RECONHECIDO EM CARTÓRIO

\_\_\_\_\_  
LORENE LOHMANN DOS SANTOS  
CPF: 770.378.719-15

\_\_\_\_\_  
ANESTOR DOS SANTOS  
CPF: 818.045.049-04

\_\_\_\_\_  
RAFAEL LUIZ BIESEK  
CPF: 082.065.649-69

\_\_\_\_\_  
REJANE KUSSLER MULLER  
CPF: 594.187.889-34

\_\_\_\_\_  
FLAVIA MARLISE TRENTINI MULLER  
CPF: 590.350.809-04

\_\_\_\_\_  
ERNANI ANTONIO MULLER  
CPF: 664.588.629-20

\_\_\_\_\_  
LAURECI KNEBEL KUHN  
CPF: 573.707.889-20

\_\_\_\_\_  
VIANEI MULLER  
CPF: 664.589.279-91

\_\_\_\_\_  
ATTILIO JOSE KUHN  
CPF: 182.917.249-20

\_\_\_\_\_  
BARBARA ERICA TIEGS  
CPF: 082.158.909-11

\_\_\_\_\_  
ARNILDO OSMAR WUADEN  
CPF: 347.349.109-87

\_\_\_\_\_  
MARCIO NESTOR REINHEIMER  
CPF: 006.692.609-24





---

ANNA MARIA WELTER  
CPF: 947.240.599-15

---

LUCIANE HOLDEFER  
CPF: 035.103.739-01

---

GELSI LURDES MALTAURO  
CPF: 347.367.609-82

---

ERNESTO WELTER  
CPF: 134.258.979-34

---

RENAN SCHMIDT CARDOSO  
CPF: 102.870.569-7

---

SIDONIA CECILIA WUADEN  
CPF: 825.054.709-87

---

LEONI MARIA SCHIMIDT  
CPF: 021.946.569-01

---

ISOLDE TEREZINHA KUHN FUHR  
CPF: 486.398.009-44

---

GIOVANA LUIZA KUHN  
CPF: 010.630.469-04

---

INDELSINO MALTAURO  
CPF: 195.030.409-49

---

OSNI FUHR  
CPF: 627.073.459-20